

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
«МОСКОВСКАЯ СЛОБОДА»**

150057, г. Ярославль, ул. Слепнёва, д.37, ИНН 7604071945, ОГРН 1047600433154 от 22.12.2004, www.msk-sloboda.ru

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома

г. Ярославль

08 апреля 2015 года

Общее собрание инициировано Председателем Правления ТСЖ «Московская слобода» Слученко Александром Вадимовичем (37-165), Орловой Ларисой Лукьяновной (37-113), Селезневым Василием Владимировичем (37-24), Самолетниковым Виктором Аркадьевичем (37-90), Шакуриным Сергеем Тавлетовичем (37-141).

Общее собрание проведено в соответствии со ст.45 и 47 ЖК РФ в форме заочного голосования в период с 12 марта 2015 года по 31 марта 2015 года.

Цель проведения собрания – принятие решений по вопросам повестки собрания.

Дата и место подведения итогов собрания и оформления настоящего Протокола: 08 апреля 2015 года, г. Ярославль, ул. Слепнева, дом 37, офис ТСЖ «Московская слобода».

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ собрание собственников является правомочным, если на нем присутствуют собственники квартир или их представители, обладающие в совокупности более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

В соответствие со ст.46 Жилищного кодекса решения общего собрания собственников жилья по вопросу повестки дня 2 принимается 2/3 голосов от общего числа голосов собственников, по вопросу 1 - большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников.

На собрании присутствовали (заполнили опросный лист) собственники дома, которые в совокупности обладают **52,00 %** голосов от общего количества лиц, имеющих право на голосование по данному вопросу. **Кворум для легитимности проводимого собрания имеется.**

Повестка дня общего собрания:

1. Организационные вопросы: выбор председателя, секретаря и счетной комиссии для настоящего собрания.

2. О выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме 37 - внутридомовых инженерных систем за счет средств фонда капитального ремонта.

В представленных бюллетенях голоса распределились следующим образом:

Первый вопрос повестки дня. Организационные вопросы: выбор председателя, секретаря и счетной комиссии для настоящего собрания.

Принято решение: Избрать председателем настоящего собрания - Слученко Александра Вадимовича (37-165), секретарем собрания юриста ТСЖ Михину Ксению Александровну. Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Председатель собрания, секретарь собрания, инициаторы собрания.

Итоги голосования (от общего числа лиц, принявших участие в собрании):

"ЗА" – 97,91 % голосов, "ПРОТИВ" – 2,09 % голосов, "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 % голосов.

Второй вопрос повестки дня. *О выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме 37 - внутридомовых инженерных систем за счет средств фонда капитального ремонта.*

НЕ принято решение: В период с 01.04.2015 по 31.12.2016 провести работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме 37 внутридомовых инженерных систем за счет средств фонда капитального ремонта, которые формируются на специальном счете дома 37. Утвердить Смету расходов на капитальный ремонт одного стояка на сумму 95 000 (Девяносто пять тысяч) рублей. Провести ремонт 44 стояков. Утвердить лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты - председатель правления ТСЖ "Московская слобода".

Итоги голосования (от общего числа голосов собственников дома):

Общее число голосов, принявших участие в голосовании по вопросу - 52,00 %, кворум для легитимности проводимого собрания не достигнут.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
«МОСКОВСКАЯ СЛОБОДА»**

150057, г. Ярославль, ул. Слепнёва, д.37, ИНН 7604071945, ОГРН 1047600433154 от 22.12.2004, www.msk-sloboda.ru

"ЗА" – 45,8 % голосов, "ПРОТИВ" – 3,6 % голосов, "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 2,6 % голосов.

По вопросу 1 собрания решение принято, по вопросу 2 кворум не достигнут, решение не принято, собрание закрыто. Инициаторам собрания в соответствии со ст.46 ЖК РФ в течение 10 дней разместить копию настоящего Протокола в подъездных помещениях дома, доступных для всех собственников. Ознакомиться с материалами собрания собственники помещений могут в офисе ТСЖ «Московская слобода» по адресу ул. Слепнева, д.37, офис 13.

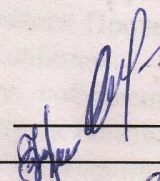
Приложение:

1. Смета расходов на капитальный ремонт одного стояка на сумму 95 000 (Девяносто пять тысяч) рублей на 5 листах;
2. Список лиц, имевших право на участие в собрании, принявших в нем участие, и результаты их голосования на 6 листах;
3. Бюллетени для голосования на 116 листах.

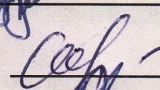
Председатель собрания

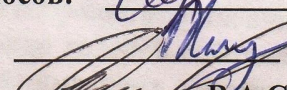
Секретарь собрания

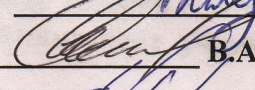
Инициаторы собрания, принимавшие участие в подсчете голосов:

 **А.В.Слученко**

 **К.А.Михина**

 **Л.Л.Орлова**

 **В.В.Селезнев**

 **В.А.Самолетников**

 **С.Т.Шакурин**