

ПРОТОКОЛ № 10

внеочередного общего собрания собственников ТСЖ «Московская слобода» в многоквартирном доме по адресу: г. Ярославль, ул. Слепнева, д. 35, проводимого в форме заочного голосования

г. Ярославль

07 апреля 2022 года

Инициатором созыва внеочередного общего собрания собственников ТСЖ «Московская слобода» в многоквартирном доме по адресу: г. Ярославль, ул. Слепнева, д.35 (далее также – общее собрание) является **Гусева** Ольга Васильевна (собственник кв.№ 78 д.37 по ул. Слепнева г. Ярославля, выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 76-АБ 452029 от 23.11.2011г.), **Голубева** Элина Леонидовна - собственник кв.13 д.33 по ул. Слепнева (свидетельство о государственной регистрации права серии 76-АА № 648768 от 20.11.2009г.), **Скороходов** Александр Геннадьевич - собственник кв.171 д.37 по ул. Слепнева (свидетельство о государственной регистрации права серии 76-АА № 207106 от 12.08.2005г.), **Тараканов** Валерий Николаевич собственник кв.152 д.35 по ул. Слепнева (свидетельство о государственной регистрации права серии 76-76-01/084/2007-373 от 17.05.2007г.), **Андрейченко** Юлия Юрьевна собственник кв.97 д.37 по ул. Слепнева (свидетельство о государственной регистрации права серии 76-АА № 292906 от 20.09.2005г.),

О проведении внеочередного общего собрания собственников ТСЖ «Московская слобода» в многоквартирном доме по адресу: г. Ярославль, ул. Слепнева, д.35 (далее также – МКД) собственники ТСЖ извещены путем размещения 17.02.2022г. сообщений на досках объявлений и в рамках на 1-х этажах подъездов домов.

Форма проведения общего собрания: заочная.

Дата начала заочного голосования: 18 час. 00 мин. 28 февраля 2022г.

Дата окончания приема решений собственников ТСЖ «Московская слобода» по вопросам, поставленным на голосование: 20 час. 00 мин. 30 марта 2022г.

Место (адрес) передачи решений членов ТСЖ «Московская слобода» (бюллетеней голосования):

-г. Ярославль, ул. Слепнева, д.37, офис № 13 у подъезда № 5, 1-й этаж, помещение правления ТСЖ;

-почтовый ящик для сбора решений собственников, расположенный г. Ярославль, ул. Слепнева, д.37, офис № 13 у подъезда № 5, 1-й этаж, помещение правления ТСЖ.

Место подведения итогов голосования на общем собрании: помещение правления ТСЖ, расположенное по адресу: г. Ярославль, ул. Слепнева, д.37, офис № 13 у подъезда № 5, 1-й этаж.

Время подведения итогов голосования на общем собрании: с 20 час. 30 мин. по 22 час.00 мин. 07 апреля 2022г.

Место хранения подлинника протокола общего собрания и подлинников решений собственников ТСЖ «Московская слобода» (бюллетеней голосования): Департамент государственного жилищного надзора Ярославской области (г. Ярославль, ул. Чехова, д.5) в соответствии с ч.1.1. ст.46 Жилищного кодекса РФ.

Копии протокола общего собрания и копии решений собственников ТСЖ «Московская слобода» хранятся в помещении ТСЖ «Московская слобода» по адресу: г. Ярославль, ул. Слепнева, д.37, офис № 13.

Лицо, председательствующее на общем собрании: **Гусева** Ольга Васильевна (собственник кв.№ 78 д.37 по ул. Слепнева г. Ярославля, выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 76-АБ 452029 от 23.11.2011г.).

Секретарь общего собрания: **Скороходов** Александр Геннадьевич - собственник кв.171 д.37 по ул. Слепнева (свидетельство о государственной регистрации права серии 76-АА № 207106 от 12.08.2005г.)

Лица, проводившие подсчет голосов: **Голубева** Элина Леонидовна- собственник кв.13 д.33 по ул. Слепнева (свидетельство о государственной регистрации права серии 76-АА № 648768 от 20.11.2009г.), **Тараканов** Валерий Николаевич собственник кв.152 д.35 по ул. Слепнева (свидетельство о государственной регистрации права серии 76-76-01/084/2007-373 от 17.05.2007г.), **Андрейченко** Юлия Юрьевна собственник кв.97 д.37 по ул. Слепнева (свидетельство о государственной регистрации права серии 76-АА № 292906 от 20.09.2005г.),

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: 1 голос - 1 кв. м площади помещения собственника ТСЖ «Московская слобода», принадлежащего, в соответствии с реестром собственников ТСЖ «Московская слобода» на дату уведомления об общем собрании (Приложение № 1 – реестр собственников ТСЖ «Московская слобода» по адресу: г. Ярославль, ул. Слепнева, д.35 по состоянию на 17.02.2022г

Общая площадь помещений в г. Ярославль, ул. Слепнева, д.35 корпус 2 – 9724,2 кв. м, в т. ч. жилых: 9724,2 кв. м, нежилых: нет.

Общее количество поступивших в ТСЖ в период голосования бюллетеней - 71 шт. (Приложение №2 - Письменные решения (бюллетени) собственников ТСЖ «Московская слобода» в многоквартирном доме по адресу: г. Ярославль, ул. Слепнева, д.35 и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании).

В заочном голосовании приняли участие собственники МКД № 35 по ул. Слепнева г. Ярославля (их представители), обладающие **4021,1** голосами, что составляет **41,35 %** процента от общего числа голосов всех собственников МКД № 35 по ул. Слепнева г. Ярославля.

Кворум для проведения заочного голосования на общем собрании отсутствует. Собрание не правомочно.

Согласно ч.1 ст.46 Жилищного кодекса РФ:

-по всем вопросам решения должны быть приняты 2/3 (66,67%) голосов «ЗА» от общего числа голосов всех собственников МКД № 35 по ул. Слепнева г. Ярославля.

Приложения:

1.Приложение № 1 Реестр результатов голосования общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Ярославль, ул. Слепнева, д. 35, проходившего с 28.02.2022г. по 30.03.2022г. на 07 апреля 2022 года.

2.Копия Уведомления от 17.02.2022г. о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Ярославль, ул. Слепнева, д. 35 в форме заочного голосования.

3. Приложение № 2 Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в МКД по адресу: г. Ярославль, ул. Слепнева, д. 35 и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании в количестве 71 шт.

Председатель общего собрания

«04» апреля 2022 года



О.В. Гусева

Секретарь общего собрания

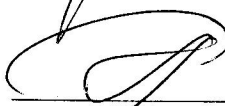
«7» апреля 2022 года



Скороходов А.Г.

Члены счетной комиссии общего собрания:

«04» апреля 2022 года



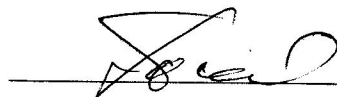
Андрейченко Ю.Ю..

«04» апреля 2022 года



Голубева Э.Л.

«04» апреля 2022 года



Тараканов В.Н.